

## Анкета управляющей организации

### ООО "УК Квартал-Люкс"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	07.08.2020 в 11:46
<b>Общая информация об организации</b>				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
			Фирменное наименование юридического лица	ООО "Управляющая Компания "Квартал-Люкс"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "УК Квартал-Люкс"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Чмыхало
			Имя руководителя	Николай
			Отчество руководителя	Николаевич
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1164827050684
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4826121729
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Липецкая, г. Липецк, пр-кт. Мира, д. 33, п. 21
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий	Не заполнено			

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Липецкая, г. Липецк, пр-кт. Мира, д. 33, п. 21
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	kvartal-luks@yandex.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	kvartal-luks.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Липецкая, г. Липецк, пр-кт. Мира, д. 33, п. 21
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	57-75-23
			Факс	нет
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	пн-чт: с 8:00 до 17:00 пт: с 8:00 до 16:00 сб-вс: выходной перерыв: с 12:00 до 13:00 Личный приём граждан руководителем проходит каждый четвертый четверг месяца с 16:00-18:00 по записи т. 57-75-21
14.	Сведения о работе	-	-	

14.	диспетчерской службы:	-	-	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Доватора, д. 18
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	Не заполнено
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	57-75-23; 8-909-218-46-42; Горячая линия +7 (4742) 71-66-76; АДС +7 (4742) 71-66-96
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	пн-пт: с 8:00 до 17:00 пт: с 8:00 до 16:00 сб-вс: выходной перерыв: с 12:00 до 13:00
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	21
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	142656.18
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	16
			Штатная численность административного персонала	2
			Штатная численность инженеров	2
			Штатная численность рабочих	12
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	Не состоит

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			18.04.2020 в 13:16
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	048 000116
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	28.03.2016
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Липецкой области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	Не заполнено
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Не заполнено
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	Не заполнено
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	Не заполнено
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	Не заполнено
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	Не заполнено
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	Не заполнено
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	Не заполнено
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	Не заполнено

14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	Не заполнено
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	Не заполнено
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	Не заполнено
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

Управляющая организация, товарищество, кооператив, должностные лица к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами не привлекались

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Липецкая область - Городской округ Город Липецк			
1.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Депутатская, д. 80	Протокол общего собрания собственников	01.05.2016
2.	обл. Липецкая, г. Липецк, мкр. 9-й, д. 2	Протокол общего собрания собственников	01.09.2016
3.	обл. Липецкая, г. Липецк, мкр. 9-й, д. 22/3	Протокол общего собрания собственников	05.04.2017
4.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Московская, д. 59	Общее собрание собственников	01.01.2019
5.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Титова, д. 5	Протокол общего собрания собственников	05.06.2017
6.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Шкатова, д. 26	Протокол общего собрания собственников	01.06.2016
7.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Ворошилова, д. 3	протокол общего собрания собственников	01.06.2016
8.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Индустриальная, д. 25	Протокол общего собрания собственников	01.05.2016
9.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Доватора, д. 9	Протокол общего собрания собственников	01.10.2016

10.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Доватора, д. 16а	Протокол общего собрания собственников	01.10.2016
11.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Депутатская, д. 61	Протокол общего собрания собственников	01.05.2016
12.	обл. Липецкая, г. Липецк, пр-кт. Победы, д. 3	Протокол общего собрания собственников	01.07.2016
13.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Московская, д. 55	Общее собрание собственников	01.01.2019
14.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Я.Фабрициуса, д. 21	Протокол общего собрания собственников	01.01.2017
15.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Барашева, д. 5	Протокол общего собрания собственников	01.12.2016
16.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Индустриальная, д. 23	Протокол общего собрания собственников	01.08.2016
17.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Московская, д. 49	Протокол общего собрания собственников	15.05.2017
18.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Доватора, д. 18	Протокол общего собрания собственников	01.05.2016
19.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Депутатская, д. 61, к. б	Протокол общего собрания собственников	01.05.2016
20.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Московская, д. 43, лит. А	Протокол общего собрания собственников	01.04.2017
21.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Доватора, д. 16, лит. а	Протокол общего собрания собственников	01.10.2016

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
Липецкая область - Городской округ Город Липецк				
1.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 38, к. д	01.08.2016	01.11.2019	Протокол общего собрания собственников
2.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 38, к. г	01.05.2016	01.11.2019	Протокол общего собрания собственников

3.	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 38, к. в	01.05.2016	01.11.2019	Протокол общего собрания собственников.
----	---	------------	------------	---