

Протокол №2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Депутатская, д. 61Б,
проведенного в форме очно/заочного голосования

« 27 » июля 2017 г.

г. Липецк

Общая площадь помещений (жилых, нежилых) многоквартирного жилого дома – 1185,70 кв.м.

Председатель собрания – [REDACTED],
собственник квартиры № [REDACTED] на основании правоустанавливающего документа:
[REDACTED]

Секретарь собрания – [REDACTED],
собственник квартиры № [REDACTED] на основании правоустанавливающего документа:
[REDACTED]

В соответствии с ФЗ-176 «О внесении изменений в жилищный кодекс РФ и отдельные
законодательные акты РФ» в форме очно/заочного голосования, в присутствии представителя
Управляющей компании ООО «УК «Квартал-Люкс».

Голосование проводилось в период с « 19 » июля 2017 г. по « 27 »
июля 2017 г.

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании равно 100 %
голосов.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью - 627,4
кв.м., что равно 52,9 % голосам.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания и наделение их полномочиями произвести подсчет полученных голосов.
2. Утверждение способа оповещения о проведении собраний на многоквартирном доме путем расклеивания объявлений на входных группах и раскладывания объявлений в почтовые ящики.
3. Утверждение экономически обоснованного тарифа на ремонт и содержание общедомового имущества МКД с 01.07.2017 года.
4. Проведение работ по частичной замене системы отопления счет средств собственников жилых (нежилых) помещений с предоставлением рассрочки платежа на 5 месяцев.
5. Утверждение стоимости работ (с учетом стоимости материала) по частичной замене системы отопления.
6. Определение порядка оплаты работ по частичной замене системы отопления.
7. Утверждение места хранения протокола общего собрания и других документов общего собрания.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать председателем общего собрания собственника квартиры № [REDACTED]
[REDACTED]

Избрать секретарем собрания собственника квартиры № [REDACTED]
[REDACTED]

и наделить их полномочиями произвести подсчет полученных голосов

ГОЛОСОВАЛИ:

За 627,4 м2, что составляет 100 % голосов;

Против 0, что составляет 0 % голосов;

Воздержался 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Утвердить способ оповещения о проведении собраний на многоквартирном доме путем расклеивания объявлений на входных группах и раскладывания объявлений в почтовые ящики.

ПОСТАНОВИЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ:

За 627,4 м2, что составляет 100 % голосов;

Против 0, что составляет 0 % голосов;

Воздержался 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

С 01.07.2017 года утвердить экономически обоснованный тариф на содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного дома в размере 18 руб. 10 коп.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 627,4 м2, что составляет 100 % голосов;

Против 0, что составляет 0 % голосов;

Воздержался 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

Провести работы по частичной замене системы отопления за счет средств собственников жилых (нежилых) помещений с предоставлением рассрочки платежа на 5 месяцев.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 627,4 м2, что составляет 100 % голосов;

Против 0, что составляет 0 % голосов;

Воздержался 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить стоимость работ (с учетом стоимости материала) по частичной замене системы отопления в размере 75 253 (семьдесят пять тысяч двести пятьдесят три) рубля 33 коп.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 627,4 м2, что составляет 100 % голосов;

Против 0, что составляет 0 % голосов;

Воздержался 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

Распределить стоимость работ, указанную в п. 5 настоящего протокола на каждого собственника жилого (нежилого) помещения пропорционально его доле в праве собственности на жилое (нежилое) помещение, с отражением стоимости работ в квитанции за «ремонт и содержание жилья» отдельной строкой: «прочие работы».

ГОЛОСОВАЛИ:

За 627,4 м2, что составляет 100 % голосов;

Против 0, что составляет 0 % голосов;

Воздержался 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Решение по шестому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить местом хранения протокола общего собрания и других документов собрания – ООО «УК «Квартал-Люкс».

ГОЛОСОВАЛИ:

За 627,4 м2, что составляет 100 % голосов;

Против 0, что составляет 0 % голосов;

Воздержался 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Решение по седьмому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

Председатель (инициатор) собрания  

Секретарь собрания  