

Перечень и состав работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с лифтом, без мусоропровода

ул. Депутатская, дом 61

1.	Конструктивные элементы		1.33
	Фундаменты	в по мере необходимости	0.05
	Стены (наружные, внутренние)	в по мере необходимости	0.51
	Крыши, кровли	в по мере необходимости	0.61
	Оконные и дверные проемы	в по мере необходимости	0.14
	Лестницы	в по мере необходимости	0.02
	Прочие (мелкий рем. балконных плит)	в по мере необходимости	0
2.	Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства	в по мере необходимости	2.61
	Система теплоснабжения	в по мере необходимости	0.95
	Система холодного и горячего водоснабжения	в по мере необходимости	0.75
	Система водоотведения	в по мере необходимости	0.34
	Система электроснабжения	в по мере необходимости	0.57
3.	Подготовка дома к сезонной эксплуатации, проведение тех.осмотров	2 раза в год	1.08
4.	Содержание мест общего польз., благоустройство, прочие работы		3.45
	Уборка подъездов		1.35
	Подметание лестничных площадок и маршей первых этажей с предварительным их увлажнением	3 раза в неделю	0.32
	Подметание лестничных площадок и маршей выше первого этажа с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	0.52
	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением	3 раза в неделю	0.04
	Мытье лестничных площадок и маршей первых этажей	1 раз в неделю	0.22
	Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	1 раз в месяц (лето)	0.22
	Мытье лифтов	1 раз в неделю	0.03
	Уборка мусоропроводов		0.00
	Удаление мусора из мусороприемных камер	6 раз в неделю	
	Влажное подметание пола мусороприемных камер	6 раз в неделю	
	Дезинфекция и помывка мусороприемных камер и стволов мусоропроводов	1 раз в месяц (лето)	
	Уборка земельного участка		2.05
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	3 раза в неделю	0.47

	Уборка в летний период земельного участка без покрытия	2 раза в неделю	0.38
	Уборка в летний период газонов от случайного мусора	1 раз в неделю (лето)	0.07
	Уборка мусора на контейнерных площадках в летний период	3 раза в неделю	0.02
	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием	3 раза в неделю	0.44
	Уборка придомовой территории без покрытия в зимний период	1 раз в месяц	0.11
	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием	по мере необходимости	0.15
	Очистка крыльца от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости	0.03
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	3 раза в неделю	0.05
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	3 раза в неделю	0.02
	Очистка контейнерной площадки в холодный период	3 раза в неделю	0.04
	Покос травы	2 раза (лето)	0.04
	Посыпка пескосоляной смесью	по мере необходимости	0.05
	Прочие (очистка урн.мехуборка, опилковка)	по мере необходимости	0.18
	Прочие работы	1 раз в год	0.05
5.	Вывоз КГМ	1 раз в неделю	0.6
6.	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	ежедневно	1.75
7.	Дератизация	1 раз в квартал	0.20
8.	Дезинсекция	по мере необходимости	0.09
9.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	0.95
10.	Обслуживание газопроводов (или обслуживание силовых эл. сетей)	1 раз в год	0.18
11.	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1 раз в квартал	0.06
12.	Лифты	круглосуточно	2.80
13.	Управление		1.40
14.	РКО, паспортисты		0.85
	Итого		17.35